

In den Nachrichten: Thilo Sarrazin | Stuttgart 21 | Mirco | Jörg Kachelmann

DIE WELT: 03.09.10



## Münchner finden nur schwer eine preiswerte Wohnung

München - In diesem Jahr müssen die Münchner im Schnitt für ihre Miete tiefer in die Tasche greifen als 2009. Die Erstbezugsmieten stiegen nach Angaben des Referates für Stadtplanung im Vergleich zu 2009 um 55 Cent auf 13,22 Euro pro Quadratmeter. Bei der Wiedervermietung liegen die Preise durchschnittlich bei 12,11 Euro pro Quadratmeter (plus 13 Cent). Damit bleibt München die deutsche Großstadt mit den höchsten Wohnpreisen. Am teuersten sind die Mieten durchschnittlich im Stadtteil Lehel mit 15,57 Euro pro Quadratmeter, am preiswertesten in Ramersdorf mit 10,13 Euro.

### GOOGLE ANZEIGE

#### **Wohnung Kauf München**

Exklusive Eigentumswohnungen in München & Umgebung - Infos hier!  
[www.creativ-haus.de](http://www.creativ-haus.de)

Viele Immobilien wurden in den vergangenen Jahren höher bewertet. Gleichzeitig sei die Nachfrage nach Wohnraum wegen der Krise aber weiterhin gedämpft, heißt es in der Behörde. Mit stark ansteigenden

Mieten sei deshalb nicht zu rechnen. Problematisch bleibe das knappe Angebot für preiswerte Wohnungen, heißt es im aktuellen Wohnungsmarktbarometer.

dpa